

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH LAI CHÂU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **599**/QĐ-UBND

Lai Châu, ngày **10** tháng **6** năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu quản lý, lập phương án và tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1674/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 123/TTr-STNMT ngày 26 tháng 02 năm 2019,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu 10.954,2 m<sup>2</sup> (Mười nghìn chín trăm năm mươi bốn phẩy hai mét vuông) đất tại tổ 12, phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu (bám trục đường Võ Nguyên Giáp) đã được bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Xây dựng Bệnh viện đa khoa thị xã Lai Châu theo Quyết định số 2705/QĐ-UBND ngày 10/12/2008 và được UBND thành phố Lai Châu xác nhận đã thực hiện xong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại Công văn số 1362/UBND-TTPTQĐ ngày 20/8/2018 để quản lý, tạo quỹ đất ở, lập phương án và tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định.

Vị trí, ranh giới thửa đất thu hồi và giao đất (tại Khoản 1, Điều này) được xác định theo Trích đo bản đồ khu đất, thửa số 89, Tờ bản đồ số 4 do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ tài nguyên và môi trường thực hiện ngày 04/12/2018

Chức vụ: Phó Giám đốc  
Số: 220/S

và được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 26/02/2019 (có trích đo bản đồ địa chính kèm theo).

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị thực hiện một số nội dung sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

a) Trao Quyết định giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu;

b) Chủ trì phối hợp với cơ quan có liên quan bàn giao đất trên thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu;

c) Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện cập nhật, chỉnh lý biên động hồ sơ địa chính; cập nhật cơ sở dữ liệu đất đai.

2. UBND thành phố Lai Châu chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường và cơ quan có liên quan phối hợp với phòng chuyên môn thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường bàn giao đất trên thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu.

3. UBND phường Quyết Tiến bàn giao lại diện tích đất đã thu hồi tại Khoản 1, Điều 1, Quyết định này cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu khi có thông báo của Sở Tài nguyên và Môi trường.

4. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu

Nhận bàn giao đất trên thực địa và quản lý chặt chẽ trong thời gian chưa bàn giao đất cho người trúng đấu giá; lập phương án trình cấp có thẩm quyền phê duyệt, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất đảm bảo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Chủ tịch UBND thành phố Lai Châu; Chủ tịch UBND phường Quyết Tiến; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *oao*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh (đ/c Tỉnh);
- Công thông tin điện tử của tỉnh (đăng nội dung Quyết định);
- Lưu: VT, KTN (đ/c Hải). *24*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Giảng A Tỉnh